

## **Beretning for året 2015/2016 – generalforsamling den 29. september 2016.**

### **Indledning**

Traditionen tro vil jeg begynde beretningen med at oplyse, hvorledes bestyrelsen konstituerede sig efter sidste års generalforsamling.

Formand	Bjarne Keller Petersen
Næstformand	Poul Søndersø
Kasserer	Tove Fisker
Sekretær	Mogens Christiansen
Bestyrelsesmedlemmer	Asger Warncke Henrik Nielsen Michael Dahl

Bestyrelsen har i det forløbne år afholdt 8 ordinære bestyrelsesmøder + nogle ekstraordinære møder i forbindelse med anlægsarbejdet.

Sekretær Mogens Christiansen og best. medl. Henrik Nielsen er på ordinært valg i år.

Året har været kraftigt præget af at få afsluttet projektet med den nye halmkedel. Der har været store problemer med det leverede oprivningsanlæg, som nu er blevet skrottet og et nyt installeret. Mere herom senere i beretningen.

Vi er nu i dag oppe på at have 816 tilslutninger.

### **Brændsel:**

Vi har i år ikke haft problemer med at få halm nok. Der er skrevet flerårs kontrakter med 3 leverandører, så der skulle ikke være problemer med at få leveret halm til en fornuftig pris.

Høsten har i år ikke været god hvad halmen angår, men der skulle efter leverandørernes melding ikke være problemer med at skaffe halm nok.

Vi har i det forløbne år solgt lidt flere GJ end sidste år

Der blev afmålt 50.187 GJ mod sidste års 47.840 GJ

Da vi havde budgetteret med 52.000 GJ var der en indtægt diff. på 813 GJ, eller sagt på en anden måde har vi solgt 1,5 % mindre end det budgetterede, så det er jo meget godt ramt.

I år har vi budgetteret med et salg på ca. 51.216 GJ

Vi har i året brugt 4.940 ton halm mod sidste års 4.260 ton.

Pilleforbruget var 264 ton mod sidste års 440 ton.

### **Årlig revision af kedlerne m.m.:**

Den gamle halmkedel har ikke fået den årlige revision, men kun fået udført nødvendige reparationer.

Flis kedlen har ikke behøvet større reparationer.

### **Ledningsberegning.**

Den ledningsberegning, vi havde fået udført, viste os, at der skulle foretages ændringer i vores ledningsnet for at kunne opretholde forsyningen i udkanterne af vores ledningsnet.

Vi har fået installeret nogle ”intelligente omløb” rundt om i byen på yderledningerne, i stedet for de gamle omløb, hos nogle af forbrugerne.

Disse nye intelligente omløb åbner kun ved behov, hvorimod de gamle altid stod åbne.

Aabenraa kommune har p.t. ikke nogen fastlagt plan for udbygning af boligområderne i kommunen, hvorfor der også i vores del er nogen usikkerhed om hvor de fremtidige boligområder kommer til at ligge, og om de skal forsynes med fjernvarme eller skal opvarmes med alternativer.

Planlægningen af ledningsnettets dimensioner er derfor forbundet med nogen usikkerhed.

### **Nyt kedelanlæg:**

Efter at vi sidste år den 31. januar kunne indvie vores nye halmkedel og lager tilbygning, har der vist sig store problemer med det leverede oprivningsanlæg fra Cormal.

Firmaet har utallige gange med forskellige ændringer forsøgt at få anlægget til at køre.

Vi har dog måttet konstatere at anlægget ikke var dimensioneret/konstrueret stort/stærkt nok til at kunne levere en konstant og ensartet mængde halm til kedelanlægget.

Vi insisterede derfor på, at vi ikke kunne acceptere dette anlæg.

Det viste sig da også, at anlægget brød helt sammen i forsommeren, og det har medført at anlægget nu er helt skrottet og et nyt oprivningsanlæg er under installation.

Dette anlæg er blevet konstrueret af vores kedelleverandør Justsen.

Det er af helt andre dimensioner og ved prøvekørslen her på adressen i vores lagerhal i foråret, var der ingen problemer med at forarbejde selv det mest dårlige halm vi kunne opdrive.

Det nye oprivningsanlæg er nu opsat og er under indkøring.

Det nye kedelanlæg har derfor stået stille i en tid og vi har måttet benytte os af den gamle halmkedel, der heldig vis med et par reparationer og godt hjulpet af den forøgede kapacitet på vores forhøjede akkumuleringstank, har kunnet klare varmforsyningen sommeren over. Det er derfor, at der er kommet røg op af den ”forkerte skorsten” i løbet af sommeren.

Vi har derfor endnu ikke kunnet få lavet en endelig afleveringsforretning med hovedentreprenøren for anlægget Tjæreborg industri.

Den gamle halmkedel bevares foreløbig som et reservefyr, sammen med det nuværende oliefyr og pille kedlen.

### **Kontor m.m..**

Vi har i år foretaget en renovering af vores kontor og spiserum. Der er blevet malet og møblerne er blevet udskiftet, ligesom der er installeret udluftning af kontorlokalet for at forbedre arbejdsmiljøet.

Endvidere er der blevet opført en jordvold ind mod naboen mod nord.

### **Hjemmeside.**

Jeg vil også her henvise til vores hjemmeside [www.lojtfjernvarme.dk](http://www.lojtfjernvarme.dk). Her kan andelshavere og nye kunder gå ind og se alt om værket.

Man kan via links på siden, gå ind og se relevant stof om fjernvarme m.m., endvidere kan man via hjemmesiden tilmelde sig ”Betalingsservice” hvis man da ikke allerede er det. Værket anbefaler, at man tilmelder sig denne betalingsform.

Man kan gå ind på hjemmesiden og se om der skulle være driftsforstyrrelser.

Øverst på siden finder man et ” drift status” mærke. Hvis det er grønt kører værket som det skal, er det rødt, så er der driftsforstyrrelser.

Alle forbrugere, der har mobiltelefoner er automatisk blevet tilmeldt vores SMS service, hvor der bliver udsendt en sms til de berørte beboere hvis der skulle være forstyrrelser, nedlukninger, reparationer m.m.

Ønsker man at afmelde sig sms tjenesten kan man også gøre dette via hjemmesiden, eller man kan ringe til værker for at blive afmeldt.

Senere vil det måske blive muligt for den enkelte forbruger at gå direkte ind på hjemmesiden og via sit forbrugernummer at kunne følge sit eget aktuelle forbrug og hente sine egne data.

Er der nogen, der har ideer til nye ting eller oplysninger, vi skal have med på hjemmesiden, så kontakt varmemester Thomas Olsen.

### **Energispare tiltag.**

Danmark er i forhold til EU, forpligtet til at reducere sin CO2 udledning.

I den forbindelse har folketinget vedtaget en aftale om den danske energipolitik.

Bruttoenergiforbruget i Danmark skulle i 2020 være reduceret med 4 % i forhold til forbruget i 2006.

Der blev derfor indgået en aftale mellem Klima- og Energiministeriet og net- og distributionsselskaberne indenfor el, naturgas, fjernvarme og olie om en årlig besparelse i energiforbruget på 10,3 PJ.

Fjernvarmeforsyningsvirksomhederne blev oprindeligt pålagt at finde besparelser på 1,9 PJ årligt.

Da ordningen startede i 2010 var vores energisparekrav på 283 Mvh. Men efterhånden har regeringen skruet på knapperne, så vores energisparekrav sidste år var på 665 Mvh.

Et så stort krav om at finde energispare point er noget af en opgave, så værket har tilmeldt sig en fælles pulje hos Dansk Fjernvarme, hvor vi i fælleskab med andre værker kan købe og sælge energispare point.

Vi har i år indbetalt 139.896 kr. til den fælles pulje og vi har selv kunnet realisere 760 Mvh.

Dette er opnået ved et nyt vejrkompenseringsanlæg og intelligente omløb i yderområderne.

Det har betydet at vi lige nu har et + på 169 Mvh, som kan overføres til næste år.

Sparekravet til næste år er imidlertid ikke fastsat endnu, da regeringen er ved at omlægge systemet.

Vi er dog blevet opfordret til at budgettere med sidste års krav på 665 Mvh.

Så må vi jo se om det holder, eller om de igen skruer på knapperne.

### **Afkøling:**

Der hvor der virkelig kan hentes en besparelse, er ved at få øget vores afkøling.

Vi taber over 1/3 varme i ledningsnettet i forhold til hvad der bliver forbrugt af varme ude hos kunderne.

I sommermånederne med lavt forbrug, er vores ledningstab større end forbruget.

### **Motivationstarif:**

Afkølingen ude hos den enkelte forbruger skulle også gerne forbedres og derfor indførte vi for nogle år siden en ny ”motivationstarif”, der gerne skulle få den enkelte forbruger til at optimere sin afkøling.

Motivationstarifen tager højde for den enkeltes fremløbstemperatur, der jo falder jo længere man bor fra værket.

En bedre afkøling ude hos den enkelte forbruger vil ikke bare formindske vores ledningstab, men vil også reducere ”trykket” på vores pumper, idet øget nedkøling vil reducere den mængde vand vi skal pumpe rundt i systemet.

Motivationsafgiften udløste i år et beløb på 149.597 kr. til værket og de forbrugere, der har bedre afkøling en forventet, har fået refunderet i alt 9.958 kr.

Vi mener denne model er ”retfærdig”, idet den individuelt tager højde for det enkelte anlægs afkøling i forhold til fremløbstemperaturen.

Anlæg med 1 strengs anlæg og anlæg med varmevekslere kan have problemer med at få nedbragt afkølingen.

Der findes dog tekniske løsninger på disse problemer og vores medarbejdere vil gerne være behjælpelig med henvisninger på evt. løsninger på disse problemer.

### **Tilslutningsbidrag.**

For at øge medlemsantallet besluttede bestyrelsen i året 2014/2015 at køre en kampagne på tilslutning, hvor nye huse blev tilbudt en tilslutningspris på kun 10.000 kr. og tidligere el- og olie opvarmede huse kunne blive tilsluttet gratis mod at overdrage de derved opnåede energispare point til Løjt Kirkeby Fjernvarme, som så kunne bruge dem selv eller sælge dem til den fælles pulje. Dette bidrog til, at der frem til den 31.05.2015, kom 11 nye forbrugere til.

Efter at denne kampagne sluttede, besluttede bestyrelsen, at fastsætte tilslutningsafgiften til 15.000 kr. inkl. moms for alle nye huse og tidligere el- og olieopvarmede huse. Dette sammenholdt med den nedsatte faste afgift mener vi, vil gøre det særligt attraktivt at vælge fjernvarme frem for alternative opvarmnings løsninger.

### **Status ved årsopgørelsen.**

Regnskabet viser i år et overskud på 61.179 kr., der sammenholdt med overførslerne fra de foregående år på 519.387 kr. viser et regnskabsmæssigt overskud på i alt 580.566 kr., der **skal** indregnes i det kommende års regnskab.

Bestyrelsen har derfor besluttet, at nedsætte den faste afgift fra (1600) 2000 kr. til (1000) 1250 kr. inkl. moms, hvilket giver en besparelse for hver enkelt forbruger på (600) 750 kr. pr. år. Denne reduktion på indtægtssiden beløber sig derved til 816 X 600 kr. = 489.600 kr. (ekskl. Moms). Vi skulle dermed have reduceret det akkumulerede regnskabsmæssige overskud

Vi har i år budgetteret med at bibeholde den nuværende pris pr. Gj.

Vi har nogle gamle lån der om nogle år (2019) er indfriet, og så ser økonomien endnu bedre ud, således at vi måske kan nedsætte prisen for varmen yderligere.

Mere om tallene i regnskabet ved kassererens beretning.

Miljøafgifter/energispare aktiviteter er (16) 20 kr. pr. GJ.

Varmeprisen er uændret (119) 148,75 kr. pr. GJ.

Det vil sige at prisen for forbrugeren i næste regnskabsår er (119+16) kr. i miljøafgifter i alt (135) 168,75 kr. inkl. moms. pr. GJ.

Den faste afgift er som sagt nedsat til 1000 kr. og m2 afgiften er 9 kr. fra første m2 for alle forbrugere. Målerleje holdes uændret 600kr./1.500kr.(ekskl. moms)

Årsopgørelsen bliver udfærdiget efter forbrugsaflysningen ultimo maj måned og tilbagebetaling/efterbetaling reguleres i 1 rate i juli mdr.

Det fulde takstblad kan ses på vores hjemmeside.

Årsopgørelsen medførte, at vi har tilbagebetalt 361.642 kr., og havde et tilgodehavende hos forbrugerne på 488.797 kr., en difference på 127.155 kr. i værketts favør, på et varmesalg på 9.881.665 kr. (1,29 %).

Vi har budgetteret vores forventede salg til ca. 51.216 GJ.

### **Styringstabellen.**

Der er med årsopgørelsen medsendt en styringstabel, og der er tilføjet tabellen 2 ekstra kolonner til at man også kan føre sit vand og elforbrug på samme skema.

Bestyrelsen kan kun endnu engang kraftigt anbefale, at den enkelte forbruger fører tabellen, så man kan følge med i hvorledes det faktiske forbrug forholder sig til det af værket beregnede (skønnede) forbrug.

Herved kan forbrugeren løbende orientere sig om, man er foran eller bagud, i forhold til a'conto betalingen, eller ved et drastisk forøget forbrug, at der muligvis er sket et brud i systemet inde i huset, eller at måleren ikke virker korrekt.

Der kan her tilføjes, at vandet på værket tilsættes en grøn farve, så hvis man opdager grønfarvning af brugsvandet indikerer det, at der er et brud i varmtvandsbeholderen/varmeveksleren.

Man skal da straks tilkalde assistance fra VVS installatør.

### **Div. meddelelser.**

Så her til slut vil jeg gerne rette op på ”misinformation” der blev frembragt i radio Syd for kort tid siden.

De havde på et morgentema at ”Fjernvarmeprisen stiger”.

Dette er rigtigt for fjernvarmeværker, der er opført som kraft/varme værker. Det vil sige anlæg der ligeledes producerer strøm. (Gasturbiner). Her bortfalder et tilskud fra staten, der medfører at disse værker må sætte prisen op.

Det har dog ikke nogen indvirkning på biobrændsel anlæg som vores.

Aabenraa Kommune tilsendte os i sidste uge en varslingskrivelse, hvor man skriver at:

Byrådet i Aabenraa Kommune *forventes* at træffe beslutning om at Aabenraa Kommune ændrer vilkårene for kommunegarantier, således:

- at der med virkning fra 1. januar 2017 opkræves en løbende (årlig) provision for en kommunegaranti til forsyningsselskaber
- at dette også gælder for allerede meddelte garantier, dog opkræves der ikke med tilbagevirkende kraft
- at den løbende provision opkræves helårligt i 1. kvartal
- at der ikke foretages tilbagebetaling af provision for garantier, der indfries / udløber i løbet af året.
- at for nye garantier opkræves den løbende provision i etableringsåret med virkning fra etableringstidspunktet, samtidig opkræves stiftelsesprovision
- at beregningsgrundlaget for provisionen er den garanterede restgæld primo året
- at provisionssatsen fastsættes ud fra en individuel vurdering
- at provisionssatserne kan ændres med virkning fra 1. januar året efter, hvis ændringer i markedssituationen fordrer dette,
- at de i 2016 fastsatte provisionssatser således er gældende, indtil andet varsles mindst 3 måneder før et årsskifte.

Hvad betyder så dette for os:

Vi har i øjeblikket en kommunegaranti for i alt ca. 40, 2 mil, og med den forventede provision på 0,75 % betyder det, at vi skal betale ca. 301.500 kr. i årlig provision.

Dvs. en merregning årligt på 370 kr. for hver enkelt af vores 816 forbrugere.

Det forventes at byrådet tager beslutning herom på mødet den 30. november 2016.

**Afslutning:**

Jeg vil hermed sige bestyrelsen tak for et positivt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år.

På bestyrelsens vegne vil jeg takke det samlede personale for det gode samarbejde og det arbejde de har lagt på værket.

Thomas og Michael har jo haft en del ekstra at se til i forbindelse med ombygningen af oprivningsanlægget.

Jeg vil afslutte beretningen med ønsket om en god udvikling for Løjt Kirkeby Fjernvarmeværk i de kommende år og sige tak for fremmødet til generalforsamlingen.

Jeg vil herefter overlade beretningen til forsamlingens forhåbentlige velvillige behandling.

På bestyrelsens vegne  
Bjarne Keller Petersen  
Formand.