

## **Beretning for året 2017/2018 – generalforsamling den 25. september 2018.**

### **Indledning**

Jeg vil begynde beretningen med at oplyse, hvorledes bestyrelsen konstituerede sig efter sidste års generalforsamling.

Formand	Michael Dahl
Næstformand	Poul Søndersø
Kasserer	Tove Fisker
Sekretær	Mogens Christiansen
Bestyrelsesmedlemmer	Asger Warncke Henrik Nielsen Bjarne Keller Petersen

Bestyrelsen har i det forløbne år afholdt 8 ordinære bestyrelsesmøder + nogle ekstraordinære møder i forbindelse med anlægsarbejdet.

Kasserer Tove Fisker samt Bestyrelsesmedlem Bjarne Keller Petersen og Asger Warncke er på ordinært valg i år. Asger Warncke er villige til at modtage genvalg, men Bjarne Keller Petersen og Tove Fisker ønsker ikke at modtage genvalg.

Året har igen været kraftigt præget af at få afsluttet projektet med den nye halmkedel. Der var store problemer med det første leverede oprivningsanlæg, som blev skrottet og et nyt installeret, den nye opriver volder stadig nogle problemer. Mere herom senere i beretningen.

Vi er nu i dag oppe på at have 834 (820) tilslutninger. Der har i årets løb været både tilgang og afgang i medlemmer.

### **Brændsel:**

Vi har i år haft lidt udfordringer med at få halm nok, så det har været nødvendig at inddrage en 4. halmleverandør. Vi skal i det sene efterår til at lave nye halmkontrakter med vores leverandører. For at sikre vores fremtidige leverancer vil der fremadrettet blive leveret fra 4 halmleverandører. Trods den solrige sommer har vores leverandører af halm fået halmen i hus og den Kontraktmæssige halm (6.000 ton) er klar til levering.

Vi har i det forløbne år solgt lidt flere GJ end sidste år

Der blev afmålt 51.282 GJ mod sidste års 50.380 GJ, en difference på 902 GJ

Da vi havde budgetteret med 51.216 GJ var der en indtægt diff. på 66 GJ, eller sagt på en anden måde har vi solgt 0,002 % mere end det budgetterede.

Vi har i året brugt 5109 ton halm mod sidste års 5381 ton.

Pilleforbruget var 10 ton mod sidste års 50 ton.

Olieforbrug var 4700 L mod sidste års 0 L.

### **Årlig revision af kedlerne m.m.:**

Den gamle halmkedel har fået udført nødvendige reparationer for at være driftsklar i tilfælde af driftstop på den nye kedel

Pille kedlen har ikke behøvet større reparationer.

### **Ledningsnettet.**

Aabenraa kommune har p.t. ikke nogen fastlagt plan for udbygning af boligområderne i kommunen, hvorfor der også i vores del er nogen usikkerhed om hvor de fremtidige boligområder kommer til at ligge, og om de skal forsynes med fjernvarme eller skal opvarmes med alternativ energi.

Planlægningen af ledningsnettets dimensioner er derfor forbundet med nogen usikkerhed. Vi ved at kommunen skal i gang med en større renovering af kloaknettet som skal separeres. Dette kan med fordel give anledning til, samtidig at forny dele af vores ledningsnet.

### **Nyt kedelanlæg:**

Det nye kedelanlæg er der stadig nogle problemer med at få til at køre kontinuerligt, det nye opriversystem volder stadig nogle problemer. Der arbejdes på at finde de optimale løsninger så vi gerne skulle ende ud med at få det perfekte anlæg, som vi blevet lovet af fabrikanterne ved starten af projektet. Det har også medført at anlægget ikke er afleveret endnu. Værket har dog fået forhandlet garanti perioder som først starter ved en aflevering.

Den gamle halmkedel bevares foreløbig som et reservefyur, sammen med det nuværende oliefyr og pille kedlen.

## **E-forsyning**

Det er nu muligt for den enkelte forbruger at gå ind på app`en: ” E forsyning” med sin forbrugerkode, der kan findes på afregningen, og her følge sit eget aktuelle forbrug og hente sine egne data omkring afkøling og forbrug. Ved Kulturnatten i Løjt havde Thomas en stand hvor mange var forbi. Thomas var behjælpelig med at få installeret app`en på folks telefoner og gav vejledning i brugen af denne. Hvis der stadig er nogen der ikke har fået installeret app`en og har problemer med dette er varmemester Thomas Olsen gerne behjælpelig med dette.

### **Afkøling:**

Der hvor der virkelig kan hentes en besparelse, er ved at få øget vores afkøling.

Vi taber over 1/3 varme i ledningsnettet i forhold til, hvad der bliver forbrugt af varme ude hos kunderne.

I sommermånederne med lavt forbrug, er vores ledningstab større end forbruget.

### **Motivationstarif:**

Afkølingen ude hos den enkelte forbruger skulle også gerne forbedres og derfor indførte vi for nogle år siden en ny ”motivationstarif”, der gerne skulle få den enkelte forbruger til at optimere sin afkøling.

Motivationstarifen tager højde for den enkeltes fremløbstemperatur, der jo falder jo længere man bor fra værket.

En bedre afkøling ude hos den enkelte forbruger vil ikke bare formindske vores ledningstab, men vil også reducere ”trykket” på vores pumper, idet øget nedkøling vil reducere den mængde vand vi skal pumpe rundt i systemet.

Motivationsafgiften udløste i år et beløb på 284.597 kr. til værket og de forbrugere, der har bedre afkøling en forventet, har fået refunderet i alt 13.835 kr. Det er en stigning på 100.000 dette indikerer at der er nogle forbrugere der skal have kigget på deres anlæg. Afkølingen af fjernvarmevandet er en væsentlig faktor hvis Fjernvarme-anlægget skal driftes økonomisk. En enkelt defekt ventil kan være årsag til en dyre varmeregning for den enkelte forbruger.

Vi mener denne model er ”retfærdig”, idet den individuelt tager højde for det enkelte anlægs afkøling i forhold til fremløbstemperaturen.

Anlæg med 1 strengs anlæg og anlæg med varmevekslere kan have problemer med at få nedbragt afkølingen.

Der findes dog tekniske løsninger på disse problemer og vores medarbejdere vil gerne være behjælpelig med henvisninger på evt. løsninger på disse problemer.

### **Tilslutningsbidrag.**

Bestyrelsen, har fastsat tilslutningsafgiften til 20.000 kr. inkl. moms for alle nye huse og tidligere el- og olieopvarmede huse.

Dette sammenholdt med den bibeholdte faste afgift mener vi, at det stadig er attraktivt at vælge fjernvarme frem for alternative opvarmnings-løsninger.

### **Status ved årsopgørelsen.**

Regnskabet viser i år et overskud på 71.001 kr., der sammenholdt med overførslerne af underskuddet fra de foregående år på 216.545 kr., viser et regnskabsmæssigt underskud på i alt 145.544 kr., der skal indregnes i det kommende års regnskab.

Årsopgørelsen medførte, at vi har tilbagebetalt 253.885 kr., og havde et tilgodehavende hos forbrugerne på 615.895 kr., en difference på 362.010 kr. i værkets favør, på et varmesalg på 10.422.840 kr. (3,5%).

Varmerprisen for resten af 2018 er (178) 222.50 kr. pr. GJ. + Miljøafgifter/energispare aktiviteter udgør (16) 20 kr. pr. GJ.

Det vil sige at prisen for forbrugeren i næste regnskabsår vil stige fra (149) 186,25 kr.

Til i alt (194) 242.50 kr. inkl. moms. pr. GJ, en forøgelse på 56,25 kr. pr. GJ inkl. moms. Dette kan godt lyde som en voldsom stigning, med denne stigning skyldes at der skal betales for 7 måneder i 2 kvartals afregninger.

Den faste afgift er som sagt fastholdt til 1000 kr. og m2 afgiften er 9 kr. fra første m2 for alle forbrugere.

Målerleje holdes uændret 600kr./1.500kr. (ekskl. moms)

Mere om tallene i regnskabet som vores revisor vil gennemgå senere.

Årsopgørelsen for dette korte regnskabsår bliver udfærdiget efter forbrugsaflysningen ultimo december måned og tilbagebetaling/efterbetaling reguleres i 1 rate i januar mdr.

Det fulde takstblad kan ses på vores hjemmeside.

Vi skal i år have ændret vores vedtægter vedr. regnskabet m.m., idet det bliver et krav om at vores regnskabsår skal følge kalenderåret.

Dvs. at vi skal have årsafslutning pr. 31. december og ikke som nu 31.maj.

Dette medfører at vi så fremover kommer til at holde generalforsamling i marts/ april i stedet for nu her i september.

Denne omlægning har kræver noget forarbejde og planlægning, og vil også i den kommende tid være en tidskrævende faktor i vores bestyrelsesarbejde.

### **Afslutning:**

Jeg vil hermed sige bestyrelsen tak for et positivt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år. Året har også været specielt for mit vedkommende da jeg indtrådte som formand, efter at Bjarne Keller Petersen meddelte bestyrelsen at han ikke stillede op til bestyrelsen i år. Det har været en stor hjælp for mig at have Bjarne på sidelinjen det første år.

En særlig tak skal lyde til de afgående bestyrelsesmedlemmer Bjarne Keller Petersen og Tove Fisker for det arbejde de i de forløbne år har lagt i bestyrelsesarbejdet. Bjarne har siddet i bestyrelsen i 15 år hvor han fra september 2007 til september 2017 har siddet på formandsposten. Dit engagement og dygtige virke vil blive savnet i fremtiden. Tove Fisker har været i bestyrelsen i 7 år og har siddet på posten som kassere i 6 år. Til jer begge skal det på bestyrelsens vegne lyde en stor tak. Jeg vil bede jer komme her op og modtage en lille erkendtlighed for jeres indsats for Løjt Kirkeby Fjernvarme.

På bestyrelsens vegne vil jeg takke det samlede personale for det gode samarbejde og det arbejde de har lagt på værket.

Thomas og Michael har jo haft en del ekstra at se til i forbindelse med ombygningen af oprivningsanlægget.

Jeg vil afslutte beretningen med ønsket om en god udvikling for Løjt Kirkeby Fjernvarmeværk i de kommende år og sige tak for fremmødet til generalforsamlingen.

Jeg vil herefter overlade beretningen til forsamlingens forhåbentlige velvillige behandling.

På bestyrelsens vegne  
Michael Dahl  
Formand.