

## **Beretning for året 2019/2020 – generalforsamling den 08. september 2020.**

### **Indledning**

Jeg vil begynde beretningen med at oplyse, hvorledes bestyrelsen konstituerede sig efter sidste års generalforsamling.

Formand	Michael Dahl
Næstformand	Poul Søndersø
Kasserer	Rasmus Bøgen
Sekretær	Mogens Christiansen
Bestyrelsesmedlemmer	Asger Warncke Henrik Nielsen Kaj Brommann Frenzel

Bestyrelsen har i det forløbne halve år afholdt 8 ordinære bestyrelsesmøder + nogle ekstraordinære møder i forbindelse med anlægsarbejdet.

Formand Michael Dahl samt næstformand Poul Søndersø er på ordinært valg i år. Poul og Jeg er villige til at modtage genvalg.

Året har igen været kraftigt præget af at få afsluttet projektet med den nye halmkedel.

I løbet af foråret/sommeren er der nu kommet så meget styr på opriveranlægget at vi nærmer os en aflevering. Mere herom senere i beretningen.

Vi er nu i dag oppe på at have 841 (834) tilslutninger. Der har i årets løb været både tilgang og afgang i medlemmer.

### **Brændsel:**

Vi har i år ikke haft udfordringer med at få halm nok. Trods den regnfulde efterår/vinter har vores leverandører af halm fået halmen i hus og den kontraktmæssige halm (6.000 ton) er leveret i årets løb. Det kommende års leverance giver heller ikke anledning til panderynker, da høsten har været noget nært det optimale. Vi skal i foråret til at lave nye halmkontrakter med vores leverandører. For at sikre vores fremtidige leverancer mon ikke prise afspejles i der rigtige retning. Der vil blive indbudt til forhandling med vores 4 halmleverandører i april måned.

Vi har i det forløbne år solgt lidt færre GJ end sidste år.

Der blev afmålt 48.753 GJ

Da vi havde budgetteret med 52.000 GJ, var der en indtægt diff. på 3247 GJ mindre solgt.

### **Årlig revision af kedlerne m.m.:**

Den gamle halmkedel har fået udført nødvendige reparationer for at være driftsklar i tilfælde af driftstop og ombygning på den nye kedel. Det er planen at den gamle kedel på sigt skal fjernes. Så fremadrettet er det pillekedlen og oliefyret der er backup til den nye halmkedel.

Pille kedlen har ikke behøvet større reparationer.

Olie kedlen har ikke været i drift, så den har ikke krævet nogen form for reparationer.

### **Ledningsnettet.**

Området ved Visøvej udstykes nu til parcelhusgrunde, området var i første omgang udlagt til industri. Der er blevet lavet beregninger på, om området skulle inddrages i fjernvarmeforsyningen. Dette ville ikke være rentabelt da der ikke er klarhed over hvor mange af grundene der ville vælge fjernvarme. Så bestyrelsen har lagt op til at området ikke bliver en del af fjernvarmen i Løjt. Dette holdt op imod vores vision, om at vi ikke vil lade vores andelshaver betale for noget der ikke er rentabelt.

Kommunen er nu gået i gang med en større renovering af kloaknettet som skal separeres. Der har været tid til at få kikket på de statiske beregninger, hvor det er blevet kortlagt hvor vi skal have fokus på flaskehalse i vores ledningsnet. Så i den kommende tid vil der blive udskiftet dele af vores hovedledning så vi vil være klar til fremtidige boligområder i vores by. I de områder hvor hovedledningen skiftes til en større dim. Vil der også blive skiftet stikledninger ind til forbrugerne. Disse tiltag skulle gøre at vi i fremtiden skulle få en bedre balance i vores ledningsnet og mulighed for at sænke differenstrykket. Vi er startet med at skifte det sidste stykke der manglede i Løjt Skolegade ud til Storegade. Vi vil når Storegade lukkes, skulle udskifte ledningen hen til Nørregade og forsætte ad Nørrevang hen til Nørretoft. Første del af Nørrevang er blevet skiftet.

### **Nyt kedelanlæg:**

Det er med stor glæde endelig at kunne informere om at det nye kedelanlæg kan driftes kontinuerligt. Tiltaget med at få den nye opriver fra Runarson monteret har givet kedlen de rette driftsforudsætninger. Som nogen nok har bemærket, har dette krævet en mindre ombygning af vores bygning, for at der kunne blive plads til den nye opriver. De tiltag der er blevet gjort, har bragt os meget tæt på en afleverings forretning. Der har været en utrolig lang proces at nå hertil, men vi i bestyrelsen er

overbevist om at det har været arbejdet værd. Vi har i dag et anlæg der driftes med et minimalt behov for udkald på de sene aftentimer.

### **E-forsyning**

Til nytilkommende andelshaver er det muligt at gå ind på app`en: ” E forsyning” med sin forbrugerkode. Koden kan findes på afregningen fra fjernvarmen. Her kan man følge sit aktuelle forbrug og hente sine data omkring afkøling. Har man problemer med at få installeret app`en kan varmemester Thomas Olsen være behjælpelig med dette.

### **Nye Tiltag**

Vi har i den forgangene periode arbejdet med at udarbejde en visionsplan for Løjt Kirkeby fjernvarme. Dette har givet anledning til mange gode input, som vil give bestyrelsen nogle klare mål at stræbe efter. Det er ikke nogen hemmelighed at vi ikke producere den billigste fjernvarme i løjt på nuværende tidspunkt. Men der er ingen, der skal være i tvivl om, at det er det vi tilstræber fremadrettet. (Ny visionsplan for Løjt Kirkeby Fjernvarme. Vises på Projektor.)

### **Afkøling:**

Vi skal stadig have fokus på Afkøling af det leverede fjernvarmevand ved forbrugerne. Vi vil kontakte de forbrugere der har en meget dårlig afkøling og være behjælpelige med at finde årsagen til problemet. Vi taber over 1/3 varme i ledningsnettet i forhold til, hvad der bliver forbrugt af varme ude hos kunderne.

I sommermånederne med lavt forbrug, er vores ledningstab større end forbruget.

En bedre afkøling ude hos den enkelte forbruger vil ikke bare formindske vores ledningstab, men vil også reducere ”trykket” på vores pumper, idet øget nedkøling vil reducere den mængde vand vi skal pumpe rundt i systemet.

Motivationsafgiften udløste i år et beløb på 463.272 kr. til værket og de forbrugere, der har bedre afkøling en forventet, har fået refunderet i alt 32.924 kr. Det er en stigning på over 200.000 kr. dette indikerer at der er nogle forbrugere der skal have kigget på deres anlæg. Afkølingen af fjernvarmevandet er en væsentlig faktor hvis Fjernvarme-anlægget skal driftes økonomisk. En enkelt defekt ventil kan være årsag til en dyre varmeregning for den enkelte forbruger.

Vi mener denne model er ”retfærdig”, idet den individuelt tager højde for det enkelte anlægs afkøling i forhold til fremløbstemperaturen.

### **Tilslutningsbidrag.**

Bestyrelsen, har fastsat tilslutningsafgiften til 20.000 kr. inkl. moms for alle nye huse og tidligere el- og olieopvarmede huse.

Dette sammenholdt med den bibeholdte faste afgift mener vi, at det stadig er attraktivt at vælge fjernvarme frem for alternative opvarmnings-løsninger.

### **Status ved årsopgørelsen.**

Varmeprisen for 2020 er (149) 186,25 kr. pr. GJ.

Det vil sige at prisen for forbrugeren i næste regnskabsår vil være uændret (149) 186,25 kr. som den lå på sidste år.

Den faste afgift er som sagt fastholdt til 1000 kr. og m2 afgiften er 9 kr. fra første m2 for alle forbrugere.

Målerleje holdes uændret 600kr./1.500kr. (ekskl. moms).

Vi har er forhåbning om at vi næste år kan nedsætte vores gigajoule pris. Hvis der ikke kommer samfundsøkonomiske udgifter som pålægges vores Brændselstype.

Mere om tallene i regnskabet som vores revisor vil gennemgå senere.

Det fulde takstblad kan ses på vores hjemmeside.

### **Afslutning:**

Afslutningsvis vil jeg nævne at 2020 er året hvor vi kommer i mål med vores nye anlæg og forhåbentlig kan gå i en aflevering. Det har til tider set vanskeligt ud, men vi er kommet i mål med den bedst mulige løsning. Det er glædeligt nu at kunne meddele, at arbejdsforholdene for Thomas og Michael nærmer sig det normale. I har de sidste år været udsat for et stort arbejdspress grundet mange driftstop på det nye anlæg. Dette er nu fortid og i kan igen komme ind i en dagligdag, med mere overskud til nye projekter. 2020 er også året hvor Thomas Kan fejre sit 20-års jubilæum ved Løjt Kirkeby Fjernvarme. Thomas blev ansat d. 4 september år 2000. Det er ikke en selvfølge, at man kan have så dygtig en medarbejder ansat i 20 år. Vi er i bestyrelsen meget taknemmelig, for den altid ihærdig indsats du ligge i dit arbejde. Vi vil derfor bede dig rejse dig og modtage en lille erkendtlighed i anledningen af jubilæet. På bestyrelsens vegne vil jeg takke Thomas og Michael for det gode samarbejde og det arbejde de har lagt på værket.

Jeg vil ligeledes sige bestyrelsen tak for et positivt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år.

Jeg vil afslutte beretningen med ønsket om en god udvikling for Løjt Kirkeby Fjernvarmeværk i de kommende år og sige tak for fremmødet til generalforsamlingen.

Jeg vil herefter overlade beretningen til forsamlingens forhåbentlige velvillige behandling.

På bestyrelsens vegne  
Michael Dahl  
Formand.